

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN SƠN TRÀ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 484/TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 14 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 283/QĐST-DS ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Sơn Trà.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2020 và quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2334/HĐDG-BV ngày 13 tháng 9 năm 2023 và Phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 108/2334/PLHĐ-BV ngày 10 tháng 11 năm 2023.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 632/2023/TB-BV ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo cho về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng

b) Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu BMW, màu trắng, số chỗ ngồi 05, số khung: WBA3X11080GV30461, số máy: A2240988N20B20B, biển kiểm soát: 43A-192.54 có Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 020434 do Phòng Cảnh sát giao thông Công An thành phố Đà Nẵng cấp ngày 22/3/2016 đứng tên chủ sở hữu La Xuân Thành.

Hiện trạng tài sản: Xe đã qua sử dụng, không khởi động được do để lâu ngày không hoạt động, cản trước và cản sau của xe bị biến dạng móp méo, nứt vỡ; bốn lốp xe đã cũ trong đó có một lốp xe trực trước bên phụ bị thủng, hỏng, đèn sau bên phụ bị vỡ, đèn sau bên tài bị nứt; trang thiết bị bên trong xe đầy đủ nhưng đã cũ)



c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 22/11/2023 đến ngày 23/11/2023 tại nơi có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, số 02 An Mỹ 8, phường An Hải Tây, thành phố Đà Nẵng

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 14/11/2023 đến trước 16 giờ 30 ngày 27/11/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, bước giá: 445.500.000 đồng (Bốn trăm bốn mươi lăm triệu, năm trăm nghìn đồng) mức giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng 10% nhưng chưa bao gồm các loại phí, lệ phí (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Người mua tài sản tự làm thủ tục sang tên đổi chủ, nộp thuế trước bạ và các chi phí phát sinh (nếu có)

Bước giá: Tối thiểu 4.500.000 đồng (bốn triệu, năm trăm nghìn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ

- Tiền đặt trước: 89.000.000 đồng (Tám mươi chín triệu đồng)

g) Thời hạn nộp tiền đặt trước : Từ ngày 27/11/2023 đến trước 16 giờ 30 ngày 29/11/2023, nộp chuyển khoản vào tài khoản số 2011201363454 của Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Việt mở tại Ngân hàng Agribank Chi nhánh Chợ Cồn, Nam Đà Nẵng.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt.

Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá.

Người đăng ký mua tài sản đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp kèm những giấy tờ sau và nhận biên nhận hồ sơ

Đối với tổ chức:

Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá;

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (bản sao y);

Biên bản họp HĐQT/HĐQT thống nhất về việc mua tài sản đấu giá (bản chính)

Bản sao có chứng thực Chứng minh/CCCD và giấy ủy quyền đối với người được cử đến làm thủ tục đăng ký tham gia cuộc đấu giá trong trường hợp không phải là đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp

Trong trường hợp người đăng ký mua tài sản đã mua hồ sơ nhưng không đi xem tài sản theo thời gian đã thông báo thì phải có đơn cam kết đã tự mình trực tiếp đi xem tài sản

Chúng tôi đã nộp tiền đặt trước (*phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước*)

Đối với cá nhân:

Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá;

Chứng minh nhân dân/ CCCD của người tham gia đấu giá

Danh sách đăng ký người đi kèm (nếu có)

Trường hợp người đăng ký mua tài sản đã mua hồ sơ nhưng không đi xem tài sản theo thời gian đã thông báo thì phải có đơn cam kết đã tự mình trực tiếp đi xem tài sản.

Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (*phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước*)

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 9 giờ 30 ngày 30 tháng 11 năm 2023 tại số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Việt, địa chỉ số 287 đường Nguyễn Sinh Sắc, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Điện thoại 0236.3625.777

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- UBND phường An Hải Tây;
- Viện KSND quận Sơn Trà;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Lê Thị Cẩm Thúy



